

Etage R+1	N° 104
Type T3	

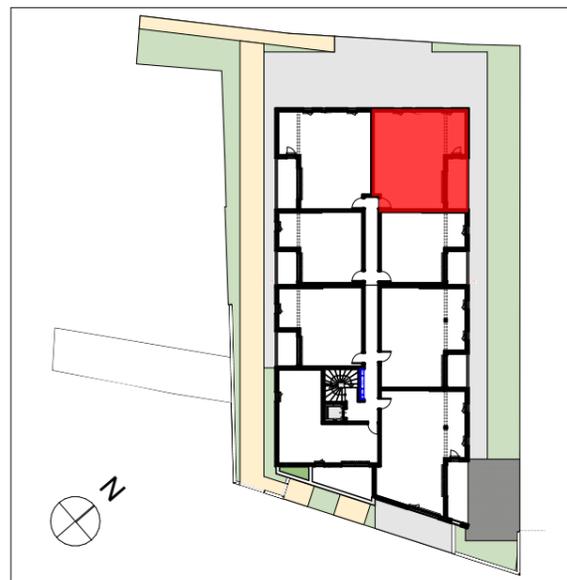
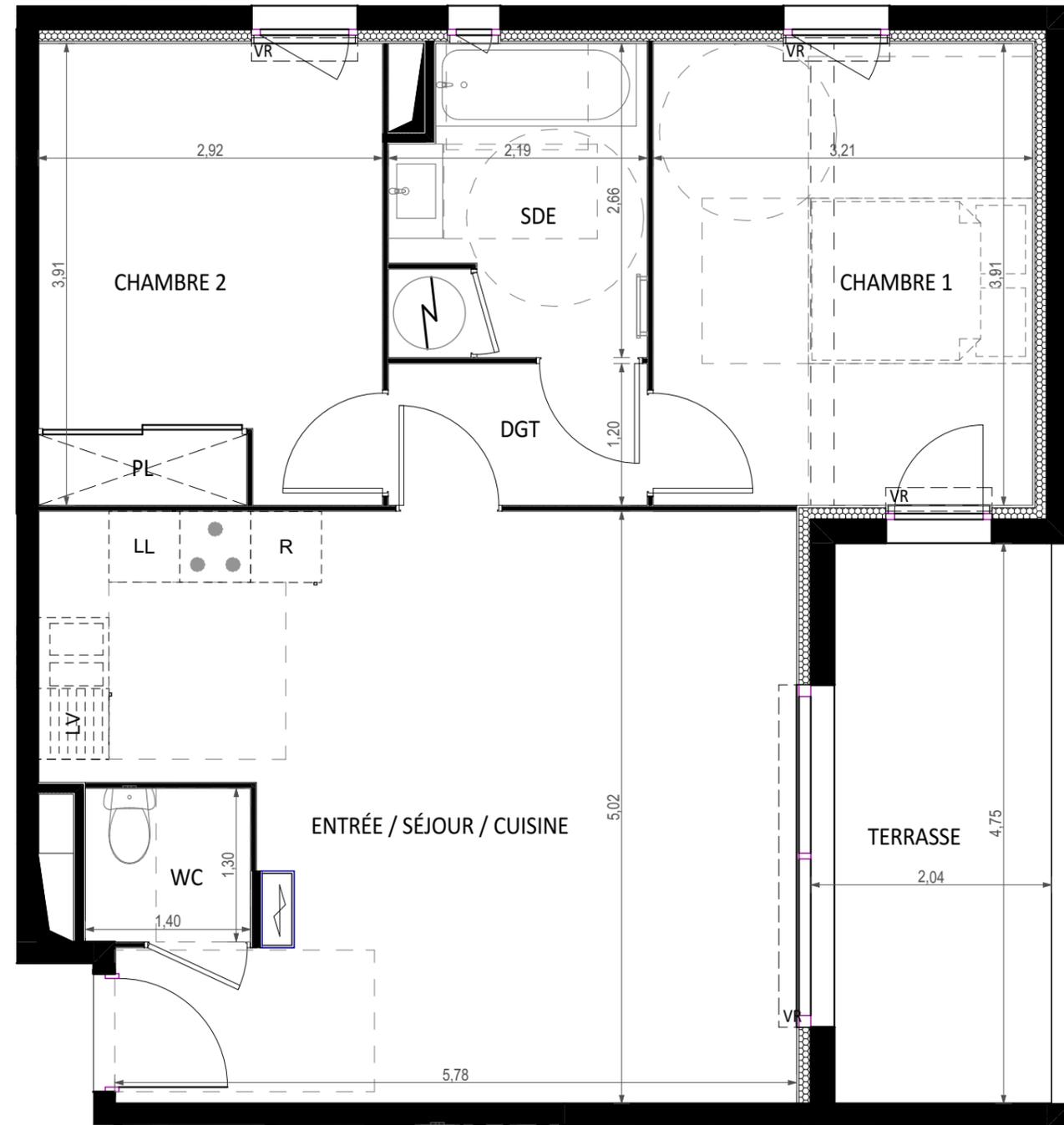


TABLEAU DES SURFACES (m²)	
Entrée / Séjour / Cuisine	28,58
Chambre 1	12,57
Chambre 2 + PL	10,23
Dgt	2,63
SdB	4,89
WC	1,82
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>60,72 m²</b>
Terrasse	9,31

Nota : la surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante.



Architecte  
**ARCHIGROUP GRAND SUD**



**MONTPELLIER** - 2 rue du Fer à Cheval - 34430 - Saint-Jean-de-Vedas  
**LYON** - " L'ARCHIPEL " - 411 allée des Noisetiers - CS 61710 - 69773 -  
 Limonest Cedex  
**PARIS** - 37-39 avenue Ledru Rollin - 75012 - Paris  
 Tél : 04.67.22.36.18 - Fax : 04.78.66.48.66 - gmad-sud@archigroupe.fr  
 www.archigroupe.fr

Maître d'ouvrage  
**KORDIANCE**

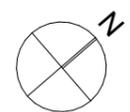
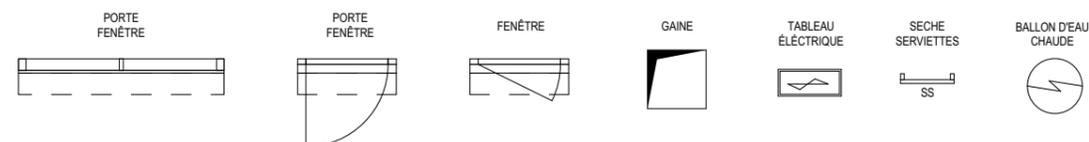


Siège social,  
625 Avenue de la Saladelle  
34 130 SAINT-AUNES  
Tél : 04 67 92 63 93  
Email : bonjour@kordiance.fr

Bureaux,  
6 Rue de Maguelone  
34 000 MONTPELLIER  
Tél : 04 67 92 63 93  
Email : bonjour@kordiance.fr

Frank DREIDEMIE - Christophe BLOUET

Des modifications sont susceptibles d'être apportés à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement. Les retombées, faux-plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcons ou loggias) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques. Le place de stationnement n'est pas soumis à la norme NFP91-120.



DATE: 14/01/2022