

## HÔTEL VERRIERE **MONTPELLIERET**

4 rue Montpellieret 34 000 Montpellier

2nd étage et 3ème étage

Type 3 bis

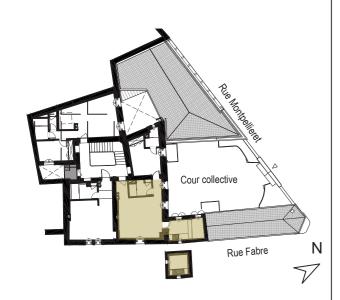
Logement 7

## TABLEAU DES SURFACES T3 bis 61.7 m<sup>2</sup>

Séjour + Cuisine	28.4 m <sup>2</sup>
Chambre 1 + dressing	12.8 m <sup>2</sup>
salle d'eau chambre 1	3.1 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	4.4 m <sup>2</sup>
Chambre 2 + mezzanine	13.0 m <sup>2</sup>

SURFACE HABITABLE 61.7 m<sup>2</sup>

Nota : la surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante.



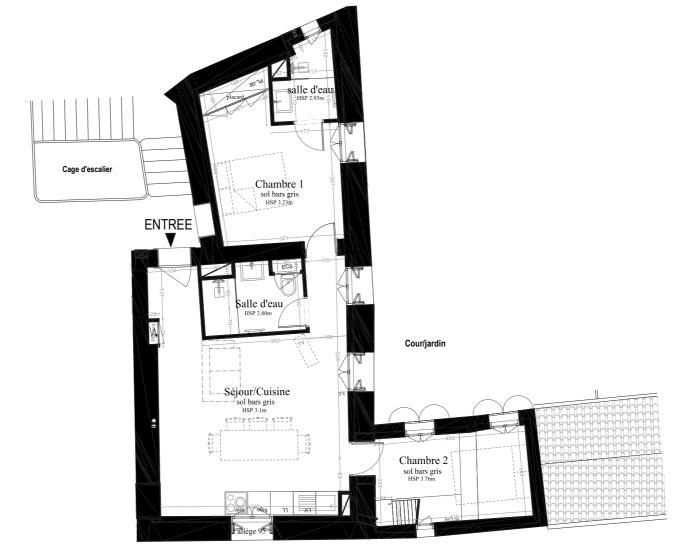
## Architecte **Agence Traverses**

Maître d'ouvrage

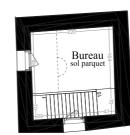
KORDIANCE KORDIANCE

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement. Les retombées, faux-plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcons ou loggias) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons

Séjour + Cuisine	28.4 m <sup>2</sup>
Chambre 1 + dressing	12.8 m <sup>2</sup>
salle d'eau chambre 1	3.1 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	4.4 m <sup>2</sup>
Chambre 2 + mezzanine	13.0 m <sup>2</sup>



Rue Fabre



3ème étage ( ancien pigeonnier)

2nd étage



























V

Ν

Tableau éléctrique Gaine Appareil ménager Sèche serviette Faux plafond

WC suspendu

Ballon eau chaude suspendu

ECS

Fenêtre et volets bois battant

Moblier non inclus dans le marché (en pointillé)

Fenêtre et volets bois pliable

porte d'entrée bois d'origine

fenêtre

MAI 2024