



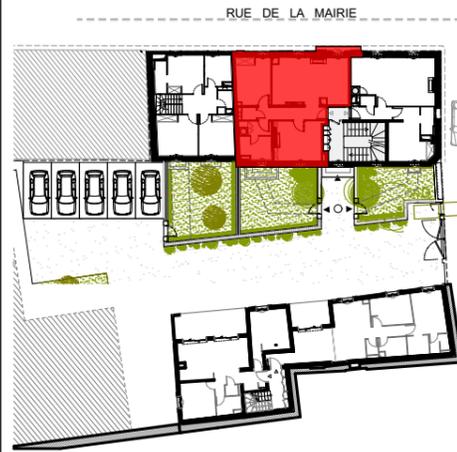
Le Manoir - Bâtiment A

R+1

T3

**A 101**

Tableau de surfaces



Chambre 1	14,55m <sup>2</sup>
Chambre 2	13,20m <sup>2</sup>
Entrée	7,10m <sup>2</sup>
Dgt	3,75m <sup>2</sup>
Salle de bain	5,60m <sup>2</sup>
Wc	1,45m <sup>2</sup>
Séjour + Cuisine	27,70m <sup>2</sup>

**Surface habitable 73,35m<sup>2</sup>**

Balcon 1,75m<sup>2</sup>

Nota : La surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante.

Maitre d'ouvrage :



705 Rue de Saint-Hilaire, 34000 Montpellier  
Tél : 04 67 92 63 93  
bonjour@kordiance.fr

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées, faux plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcons, ou loggias) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques.



Indice E

19/03/2024