

SAUDADE



6^{ème} étage

T4 Rooftop

LIBRE

A604

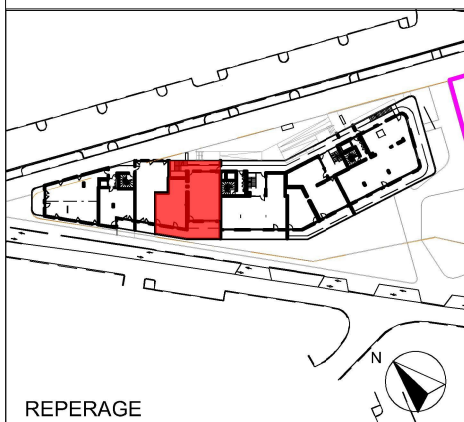


TABLEAU DES SURFACES (m²)

Séjour / Cuisine	42.2	m²
Chambre 1	17.9	m²
Chambre 2	13.3	m²
Chambre 3	12.1	m²
Salle d'eau 1	3.0	m²
Salle de bain	4.4	m²
Salle d'eau 2	2.6	m²
WC 1	2.2	m²
Dégagement + Rgt	8.0	m²
Entrée	5.2	m²
WC 2	1.7	m²
Total Habitable	112.6	m²
Terrasse 1	19.7	m²
Terrasse 2	35.7	m²
Solarium	128.0	m²
Total Extérieur	183.4	m²

Nota: la surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante.

Architecte
MDR Architecture

MDR
MDR | Architecture

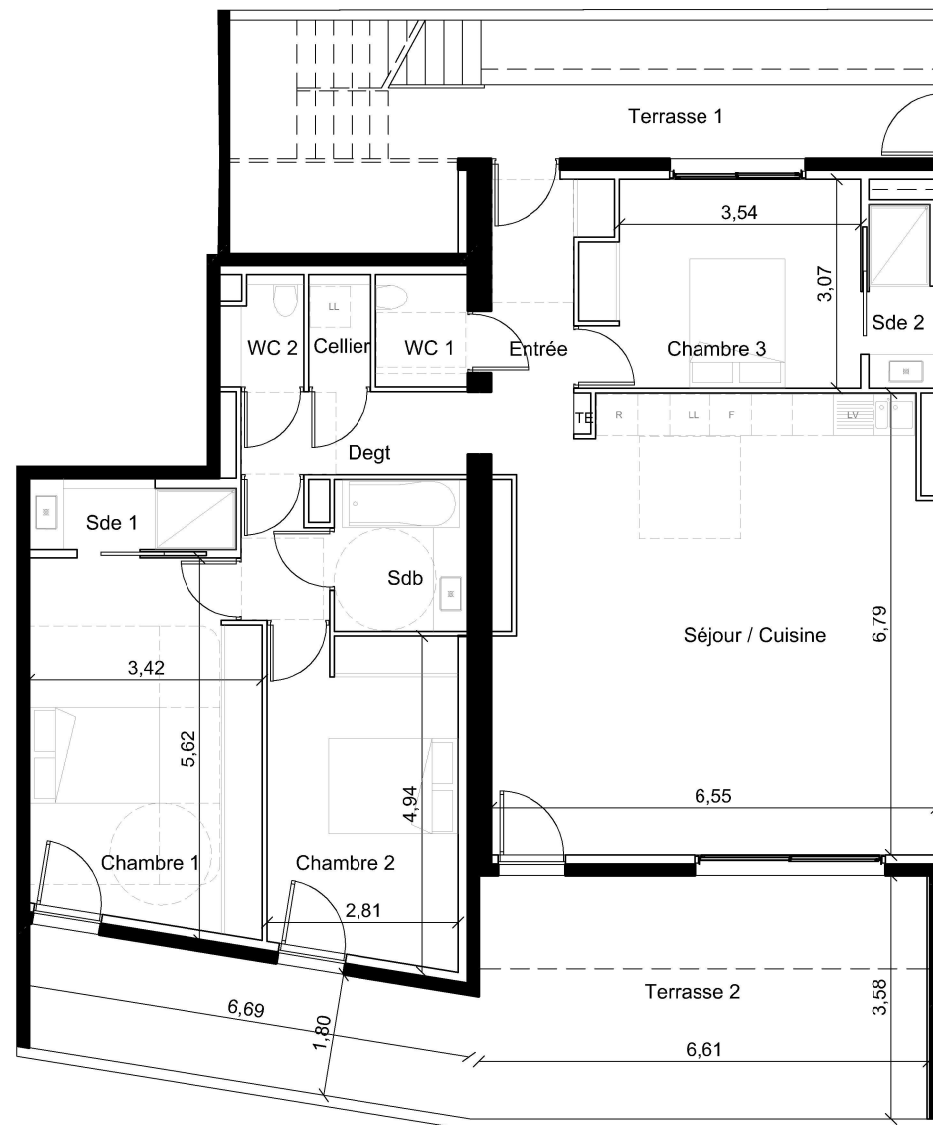
Résidence Allures,
13 All. des Amaryllis,
34000 Montpellier
Tél. 04 67 54 77 17
contact@mdr-arch.com

Maître d'ouvrage
KORDIANCE


KORDIANCE

Siège social,
625 Avenue de la Saladelles
34130 Saint-Aunès
Tél : 04 67 92 63 93
Email : bonjour@kordance.fr

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement. Les retombées, faux-plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcons, ou loggias) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques.



Niveau bas

PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

 Tableau électrique

 Baie coulissante

 Porte fenêtre

 Fenêtre

 Gaine technique

 Faux plafond



Indice 4

06/08/2025



6 ème étage	A604
T4 Rooftop	
LIBRE	

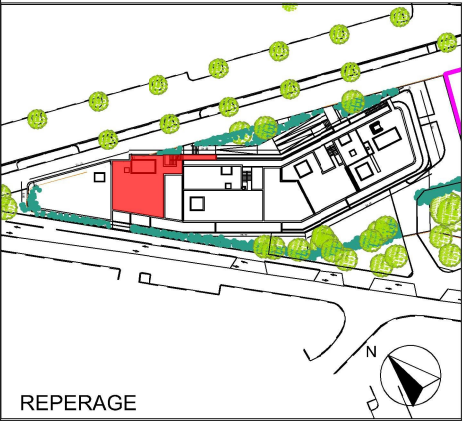


TABLEAU DES SURFACES (m²)		
Séjour / Cuisine	42.2	m²
Chambre 1	17.9	m²
Chambre 2	13.3	m²
Chambre 3	12.1	m²
Salle d'eau 1	3.0	m²
Salle de bain	4.4	m²
Salle d'eau 2	2.6	m²
WC 1	2.2	m²
Dégagement + Rgt	8.0	m²
Entrée	5.2	m²
WC 2	1.7	m²
Total Habitable	112.6	m²
Terrasse 1	19.7	m²
Terrasse 2	35.7	m²
Solarium	128.0	m²
Total Extérieur	183.4	m²

Nota: la surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante.

Architecte
MDR Architecture

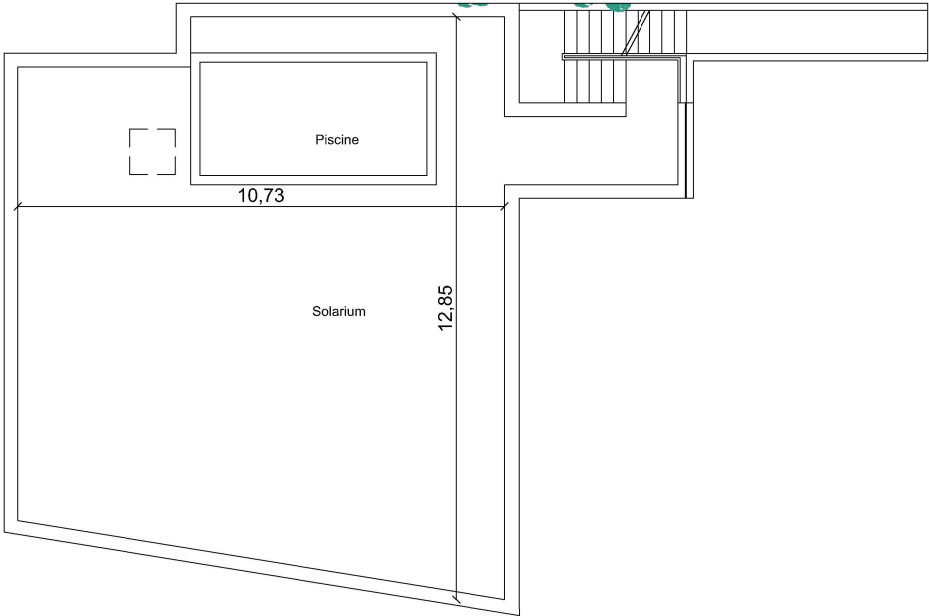
MDR
MDR | Architecture

Résidence Allures,
13 All. des Amaryllis,
34000 Montpellier
Tél. 04 67 54 77 17
contact@mdr-arch.com

Maître d'ouvrage
KORDIANCE

KORDIANCE

Siège social,
625 Avenue de la Saladelles
34130 Saint-Aunès
Tél : 04 67 92 63 93
Email : bonjour@kordance.fr



Niveau haut

PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement. Les retombées, faux-plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcons, ou loggias) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques.

Tableau électrique

Baie coulissante

Porte fenêtre

Fenêtre

Gaine technique

Faux plafond

Indice 4

06/08/2025